**РЕЦЕНЗИЯ**

**на дипломный проект студента гр. 6331**

**Корсукова Дмитрия Владимировича**

**на тему «Автоматизация основных аспектов оценки недвижимости»**

**Актуальность темы.** На данный момент, расчёт рыночной стоимости недвижимости и оборудования во многих российских фирмах осуществляется вручную. Автоматизация этого процесса даст возможность значительно повысить производительность труда сотрудников оценочных фирм и улучшить экономические показатели организации.

Для достижения цели, Корсуковым Д.В. были поставлены следующие задачи:

1. Провести аналитический обзор используемых подходов и программных средств для формирования оценочных отчётов в различных оценочных компаниях.

2. Выбрать (и обосновать) платформу и инструменты разработки.

3. Разработать пользовательский интерфейс для быстрого доступа к данным, необходимым для оценки, и реализовать соответствующее программное приложение.

В качестве достоинства, хотелось бы подчеркнуть, что в практической части работы применена оригинальная методика подсчёта.

Студентом Корсуковым Дмитрием Владимировичем был проанализирован большой объём теоретического материала, вследствие чего проблема была раскрыта достаточно полно. Материал в пояснительной записке изложен чётко, последовательно, с соблюдением внутренней логики повествования.

Корсуков Д.В. обстоятельно, грамотно и тщательно подошёл к решению поставленной перед ним задачи и обеспечил задел для дальнейшего развития системы. Разработанная система открыта для доработок и внедрения модулей с дополнительной функциональностью.

В качестве замечаний можно привести:

* отсутствие развёрнутой документации или инструкции пользователя программы;
* невозможность автоматизированного заполнения базы данных аналогов объектов недвижимости;

В качестве пожеланий хотелось бы привести:

* разработку сетевой версии модуля программы для работы с проектами объектов недвижимости;
* адаптацию разработанной системы для рынков других стран.

Указанные недостатки не снижают уровня и полезности выполненной работы. Считаю, что дипломный проект заслуживает оценки **«отлично»**, а Корсуков Д.В. - присвоения квалификации инженер.

Рецензент: ассистент каф. САПР Кузьмин С.А.